

ELEVACJA FRONTOWA OD STRONY UL. WYSZYŃSKIEGO – STAN PROJEKTOWANY

1 : 100

PRZEKRÓJ A–A

1 : 100

PRZEKRÓJ B–B

1 : 100

DACH STROMY – KRYTY DACHÓWKĄ CERAM. KARPIÓWKĄ
PROJ. REMONT POKRYCIA KONSTR. DREWNIANEJ I POKRYCIA DACHU
ORAZ TRZONÓW KOMINOWYCH PONAŁ DACHEM (WYKONAĆ ZG. Z RYS. NR 8 ± nr 12)

DACH PŁASKI NAD "DUŻĄ" LUKARNIĄ – KRYTY PAPĄ TERMOZGRZEWALNĄ
PROJ. REMONT POKRYCIA PAPIOWEGO (WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. NR 8 – nr 12)

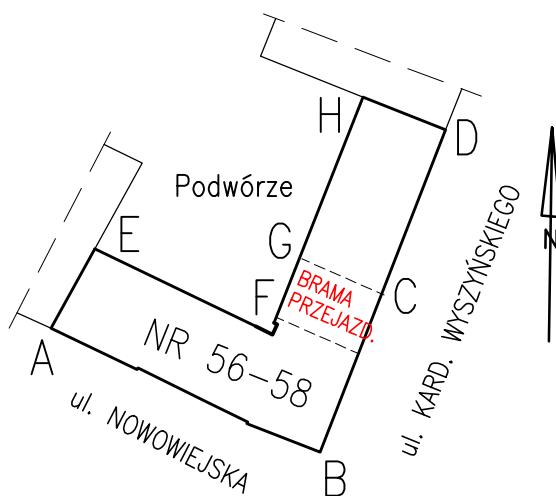
LEGENDA :

PROJ. DO WYMIANY OBRÓBKI BLACHARSKIE GZYMŚÓW,
LUKARN DACHOWYCH I ZEWN. KRAWĘDZI PŁYT BALKONÓW

PROJ. DO WYMIANY RYNNY I RURY SPUSTOWE
ODWADNIAJĄCE DACH BUDYNKU

USZKODZONE FRAGMENTY TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH
POKRYWAJĄCYCH ELEVACJĘ (TJ. TYNKI ZAWILGOCONE,
SPEKANE, ODSPOJONE OD PODŁOŻA)

PIONOWE I UKOŚNE SPEKANIA TYNKÓW I ŚCIANY ZEWN./ELEVACYJNEJ
PROJ. NAPRAWA USZKODZONYCH FRAGM. ŚCIANY – ZG. Z RYS. NR 7



PROJ. DO WYKONANIA ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH W OBRĘBIE ELEVACJI FRONTOWEJ BUDYNKU:

- ROZBIÓRKA USZKODZONYCH/SKORODOWANYCH OBRÓBEK BLACHARSKICH, Z BLACHY STAL–OCYNK.,
POKRYWAJĄCYCH GZYMŚY ELEVACYJNE (TJ. GZYMŚY MIĘDZYPIĘTROWE I ZWIĘCZAJĄCE/DACHOWE)
ORAZ RYNNI I RUR SPUSTOWYCH ODWADNIAJĄCYCH DACH BUDYNKU
- ROZBIÓRKA USZKODZONYCH (ZAWILGOCONYCH, SPEKANYCH, ODSPOJONYCH OD PODŁOŻA) FRAGMENTÓW TYNKÓW
ZEWNĘTRZNYCH (ok. 20% całości zachowanych tynków na elewacji) + ROZBIÓRKA OKŁADZINY ŚCIAN STREFY NAROŻNEJ
W POZIOMIE PARTERU (TJ. ŚCIAN ZEWN. APTEKI) ORAZ OKŁADZIN COKOLU ELEVACJI – WYKONANYCH Z PŁYTEK GRES
- OCZYSZCZENIE POZOSTAŁYCH (ZACHOWANYCH W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM) TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH
NA ELEVACJI – Z ZANIECZYSZCZEŃ I POZOSTAŁOŚCI POWŁOK MALARSKICH
- REMONT BALKONÓW WSPORNIKOWYCH (4 szt.) W ELEVACJI FRONTOWEJ OD STRONY UL. WYSZYŃSKIEGO –
WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. NR 6
- NAPRAWA/WZMOCNIENIE SPEKANYCH PIONOWO I UKOŚNIE FRAGMENTÓW ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ/ELEVACYJNEJ
– W POZIOMIE I–go i II–go PIĘTRA (NAD BRAMĄ PRZEJAZDOWĄ) – Z ZASTOSOWANIEM METODY "ZSZYCIA MURU
PRĘTAMI STALOWYMI" – WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. NR 7
- UZUPEŁNIENIE BRAKUJĄCYCH FRAGMENTÓW TYNKÓW ZEWN. CEM.–WAPIENNYCH, ZATARTYCH NA GŁADKO NA ELEVACJI
(CIĄGNIONYCH NA GZYMŚACH ELEVAC.) + PRZETARCIE TYNKÓW ZEWN. (ZACHOWANYCH I NOWOWYKONANYCH)
Z ZASTOSOWANIEM CIENKOWARSTWOWEJ ZAPRAWY SZPACHLOWEJ, MINERALNEJ (CELEM SCALENIA TYNKÓW)
- WYKONANIE TYNKÓW RENOWACYJNYCH NA PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI COKOLU ELEVACJI (DO WYS. 56 cm ppt.)
– W MIEJSCIE ZAWILGOCONYCH TYNKÓW CEM.–WAPIENNYCH ORAZ TYNKÓW STRUKTURALNYCH (PROJ. DO ROZBIÓRKI)
- ZAMONTOWANIE NOWYCH OBRÓBEK BLACHARSKICH (MAJĄCYCH ZA ZADANIE ZABEZPIECZENIE GZYMŚÓW
ELEVACYJNYCH), PARAPETÓW PODOKIENNYCH I RUR SPUSTOWYCH – Z BLACHY TYTAN–CYNK. GRUB. 0,6 mm
- REMONT/RENOWACJA CERAMICZNYCH OKAPNIKÓW ZEWN., PODOKIENNYCH (SZKLIWIONYCH, W KOLORZE BRĄZOWYM) –
UZUPEŁNIENIE NIEWIELKICH UBYTKÓW OKAPNIKÓW I SPOINOWANIA KSZTAŁTEK ORAZ WYMIANA OKAPNIKÓW ZNACZNIE
USZKODZONYCH – NA NOWE O ANALOGICZNYM KSZTAŁCIE I KOLORZE
- MALOWANIE TYNKÓW ZEWN. NA ELEVACJI (ZATARTYCH NA GŁADKO) – Z ZASTOSOWANIEM FARB MINERALNYCH,
WYSOKOPAROPRZEPUSZCZALNYCH, KRZEMIANOWYCH – ZGODNIE Z KOLORYSTYKĄ OKREŚLONĄ NA RYS. NR 20
- WYMIANA ISTN. OKŁADZIN (Z PŁYTEK GRES) SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH, WEJŚCIOWYCH DO 2–ch LOKALI UŻYTKOWYCH
NA OKŁADZINĘ Z PŁYT Z SZAREGO, RODZIMEGO GRANITU PŁOMIENIOWANEGO

UWAGA: PRZEKRÓJ PIONOWY C–C PRZEDSTAWIONO NA RYS. NR 5

"PROMONTA" PHU s.c. 51-111 WROCLAW, UL. ŁUŻYCKA 24A			
Nazwa i adres	REMONT ELEVACJI FRONTOWYCH WRAZ Z BALKONAMI, REMONT I DOCIEPLENIE ELEVACJI PODWÓRZOWYCH ORAZ REMONT DACHU I KLATEK SCHODOWYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY ULICY NOWOWIEJSKIEJ 56–58 WE WROCLAWIU		
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ul. Nowowiejskiej 56–58 we Wrocławiu – z/s przy ul. Nowowiejskiej 56–58, 50–315 Wrocław		
Tytuł rysunku	ELEVACJA FRONTOWA (SKRZYDŁO BUDYNKU OD STRONY UL. WYSZYŃSKIEGO) – STAN PROJEKTOWANY		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Małgorzata Kulczak	Nr uprawnień bud. 292/01/DUW	Data 06–2026 Podpis
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Michał Wyszczkowski	Nr uprawnień bud. 73/93/UW	Data 06–2026 Podpis
KONSTRUKCJA	mgr inż. Krzysztof Lisieński	Nr uprawnień bud. 334/96/UW	Data 06–2026 Podpis
Skala	1:100	Numer rysunku	3
		Stadium	Projekt techniczny